

Termos e Condições de Uso

A partir do momento em que o hóspede usar o site da **www.feriasemorlando.com.br** e/ou reservar e fazer uma reserva para qualquer propriedade, ele aceita e concorda com os termos e condições descritos abaixo:

Todas as reservas feitas são específicas para a propriedade que o hóspede reservou e apenas para a quantia de hóspedes informada no momento da reserva e nas datas especificadas na mesma reserva.

Sob nenhuma circunstância e nunca a propriedade pode ser sublicenciada, emprestada ou compartilhada com outros hóspedes que não estejam na lista de reserva durante o período escolhido.

Todas as tarifas são em dólares americanos e a empresa não é responsável pela diferença em quaisquer alterações ou discrepâncias de cotação (taxa de câmbio).

Quaisquer impostos ou taxas locais de qualquer país fora dos EUA e Todas as outras taxas cobradas por transações estrangeiras não estão incluídas em nossas tarifas e os hóspedes são responsáveis por pagá-las.

Nenhuma reserva será considerada confirmada até que o pagamento seja recebido e ou 100% do montante seja pago integralmente.

Após o recebimento do valor total da reserva, a Férias em Orlando enviará ao titular da reserva todas as informações técnicas sobre a propriedade, tais como: endereço completo, número de telefone para assistência, código de entrada no condomínio e da casa.

A propriedade possui detectores de fumaça, portanto, é expressamente proibido fumar dentro da propriedade. Em caso de descumprimento desta regra, o hóspede será cobrado uma taxa de US \$ 300,00.. É expressamente proibido ter qualquer tipo de animal de estimação na propriedade. . Em caso de descumprimento desta regra, o hóspede será cobrado uma taxa adicional de US\$ 380,00.

Uma inspeção será feita no momento do check-out, onde qualquer tipo de dano ou dano à propriedade será verificado.

Antes do check-in, em caso de eventos fortuitos ou fenômenos da natureza ou motivos de força maior, a empresa irá oferecer uma outra casa semelhante em número de quartos e quantidade de camas para acomodar os convidados.

Os hóspedes receberão produtos de higiene pessoal e produtos de limpeza para o uso inicial da estadia. A substituição, durante a estadia, será de responsabilidade dos hóspedes.

Os hóspedes receberão a propriedade limpa. Por favor, note que não oferecemos serviço de limpeza e limpeza diária incluídos na tarifa.

A propriedade reservada é destinada a uma estadia curta para hóspedes registrados.

Não é permitido em nenhuma circunstância realizar festas ou eventos especiais dentro ou fora ou dentro da propriedade, se for realizado será considerado "uso abusivo" pelos convidados e a empresa se reserva o direito de rescindir o contrato de locação e solicitar o propriedade a ser imediatamente desocupada.

Em caso de descumprimento de qualquer uma das condições acima mencionadas, a empresa se reserva o direito de solicitar que a propriedade seja desocupada imediatamente, sem direito a reembolso parcial ou total do valor pago e o hóspede estará sujeito às multas acima mencionadas.

A empresa não se responsabiliza de forma alguma por qualquer dano pessoal, como: ferimentos, quedas, queimaduras, afogamentos e doença súbita ocorridos por qualquer hóspede ou hóspede da propriedade, garagem, piscina, área comum do condomínio e entorno da propriedade. condomínio.

A empresa não é responsável por itens pessoais trazidos pelo hóspede do país de origem ou adquiridos nos Estados Unidos que possam ser roubados ou extraviados dentro da propriedade.

A empresa não é responsável por qualquer dano que seja gerado pelos hóspedes nas áreas comuns da propriedade ou em qualquer outra área.

POLÍTICA DE CANCELAMENTOS

Todos os cancelamentos devem ser feitos por escrito por e-mail e uma confirmação por escrito da **info@feriasemorlando.com.br** deve ser recebida pelo hóspede e estará sujeita às seguintes penalidades:

Com até 30 dias da data do check-in, retido 150,00 USD da reserva.

Com menos de 30 dias de check-in, será retido 100% do valor total da reserva.

Nenhum reembolso será emitido.

A empresa se reserva o direito de cancelar, sem aviso prévio, qualquer reserva identificada como erro de digitação, erro ou falha.

A empresa se reserva o direito de alterar qualquer conteúdo ou regras deste contrato sem aviso prévio. Se forem feitas alterações, as regras serão as que estiverem em vigor no momento da reserva.